

		200 000	200 000	200 000
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)			
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterhelések AH-n kívülről			
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről			
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	200 000		
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			200 000
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1. +8.2.+8.3.)			
8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megterhelések AH-n kívülről			
8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről			
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz			
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	184 863 150		299 130 223
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)			
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)			
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása			
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása			
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)			
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	8 417 885		8 417 885
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	8 417 885		8 417 885
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)			
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések			
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések			
13.3.	Betétek megszüntetése			
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)			
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.2.	E-rekretési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása			
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele			
15.	Váltóbevételek			
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei			
17.	FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	8 417 885		8 417 885
18.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	193 281 035		
1.	Kiadások			
1.1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)	105 955 895		122 853 386
1.1.	Személyi juttatások	56 528 549		60 020 730
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 220 149		6 361 632
1.3.	Dologi kiadások	34 931 281		34 009 500
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 934 000		9 048 105
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	1 341 916		13 413 419
1.6.	az 1.5.-ből - Előző évi elszámolásból származó befizetések			1 300 404
1.7.	- Torvényi előírásokon alapuló befizetések			157 573
1.8.	- Elvonások és befizetések			
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülre			
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülre			
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülre			
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások AH-n belülre	1 241 916		973 281
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre			
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre			
1.15.	- Arkielgészítések, ártámogatások			10 961 500
1.16.	- Kamattámogatások			
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			
1.18.	Tartalékok			100 000
1.19.				20 661
1.20.	- Céltartalék			

	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	28 110 686	117 034 282
2.	Beruházások		8 923 869
2.1.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		
2.3.	Felújítások		108 105 413
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	28 110 686	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások		
2.6.	2.5.-ből		
2.7.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülre		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülre		
2.9.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülre		
2.10.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások AH-n belülre		
2.11.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre		
2.12.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre		
2.13.	- Lakástámogatás		
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	134 066 681	239 887 668
4.	Hitel-, kölcsönötörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)		100 000
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)		
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása		
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása		
5.3.	Kincstárnegyvek beváltása		
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása		
5.5.	Belföldi kötvények beváltása		
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása		
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)	59 214 454	72 278 826
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása		
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás		4 718 386
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	59 214 454	67 560 440
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai		
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)		
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása		
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása		
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása		
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek		
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek		
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek		
9.	Váltókiadások		
10.	FINANSZIROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	59 214 454	72 278 826
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	193 281 035	312 166 494
		5	
		20	

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

Felújítás megnevezése A	Teljes költség B	Kivitelezés kezdési és befejezési éve C	E	F=(B-D-E)
BM ÖF pályázat (Kossuth utca járda építés)	18 258 123		D	18 258 123
Védónói épület felújítás	15 000 000			15 000 000
TOP PLUSZ Csapadékvíz felújítás	69 188 555			69 188 555
TOP PLUSZ Csapadékvíz elszámolásból visszatérítés	1 750 000			1 750 000
ÖSSZESEN:	104 196 678			104 196 678

Súr Község Önkormányzat
2022. évi tervezett működési célú pénzeszköz átadások

					<i>forintban</i>	
	Megnevezés	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladat	/2020. (II.26.) önk. rendelet eredeti ei	
1.	Működési célú pénzeszköz átadások államháztartáson kívülre 08-4031 Civil szervezetek működési támogatása	11 056 500	100 000		11 156 500	
	Alapítvány		100 000			
	ÉDV ZRT	6 552 500				
	Ukrainai menekültek támogatása	4 504 000				
	Orvosi Ügyelet					
	Fogorvosi ügyelet					
2.	Támogatásértékű pénzeszköz átadás államháztartáson belülre	973 281			973 281	
	KTKT támogatás	973 281				
	Összesen	12 029 781	100 000		12 129 781	

Súr Község Önkormányzata 2022. évi központi támogatása:

a települési önkormányzatok 2022. évi általános működésének és ágazati feladatainak támogatása

8 számú melléklet
adatok Ft-ban

	munkát	2022. évi terv		módosítás	évi összeg Ft
		fajlagos összeg	évi összeg Ft		
Költségvetési törvény mellékletei szerinti jogcím száma és megnevezése					
A települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása					
Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás					
1.1.1.1.			1 441 144		1 441 144
1.1.1.2.		25 200	5 246 913		5 246 913
1.1.1.3.			5 822 273		5 822 273
1.1.1.4.			196 443		196 443
1.1.1.5.			6 137 744		6 137 744
1.1.1.6.			11 738 454		11 738 454
1.1.1.7.		2 550	115 991		115 991
1.1.			30 698 962		30 698 962
Óvodaműködési támogatás					
1.2.1.1.	49,30	110 000	5 423 000	264 000	5 687 000
1.2.2.1.	4,80	4 861 500	23 335 200	972 300	24 307 500
1.2.3.1.1.1.	0,00	432 000			
1.2.3.1.1.2.	0,00	520 000			
1.2.5.1.1.	2,00	3 339 000	6 678 000	2337300	9 015 300
1.2.5.1.2.		4 861 500			
02.jan			3 990 720		3 990 720
1.2.			39 426 920	3 573 600	43 000 520
A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása					
A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak kiegészítő támogatása					
1.3.1.			72 000		72 000
1.3.2.3.1.			6 734 100		6 734 100
1.3.	12	67 810	813 720	542 480	813 720
1.4.1.			7 619 820		8 162 620
1.4.1.1.	4	2 442 000	9 352 540	1489620	10 842 160
1.4.2.			8 305 194	2357461	10 662 655
1.4.1.1.			989 289		989 289
1.4.			18 647 023	4 389 561	22 494 104
1.5.2.		2 213	2 828 214		2 828 214
1.5.			2 828 214		2 828 214
Polgármesteri bértámogatás					
			3 915 653		3 915 653
TÁMOGATÁS ÖSSZESEN					
			103 136 592	7 963 161	111 100 073

Súr Község Önkormányzat 2022. évi létszáma

Költségvetési szerv megnevezése	2021. évi költségvetésben engedélyezett létszám		
	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Összesen
Önkormányzati jogalkotás	1		1
Város és községgazdálkodás	1		1
Művelődési és kulturális feladat	3		3
Szociális étkeztetés	1		1
Hosszab idejű közfoglalkoztatás	20		20
Önkormányzat összesen	26	0	26
Súr Község Önkormányzat összesen	26	0	26

Sűr Községi Önkormányzat 2022.évi Tataléka

Adatok Ft-ban

TARTALÉKOK	2022.évi előirányzat
Céltartalék	
Működési célú	
Felhalmozás célú	
Céltartalék összesen	
Általános Tartalék	
működési célú	20 661
felhalmozás célú	
Általános tartalék összesen	

Súr Községi Önkormányzat Költségvetési hiányának

külső finanszírozási módja

Hitelt nyújtó pénzüintézet megnevezése	Hitel összege	Hitel típusa
	0 Ft	Folyószámla hitel
	0 Ft	Működési hitel
	0 Ft	

Költségvetési szerv megnevezése	Költségvetési szerv Szivárvány Óvoda		
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás		

Szám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	forintban		Módosított
		A	B	
Bevételek				
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)			
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke			
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke			
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke			
1.4.	Tulajdonosi bevételek			
1.5.	Ellátási díjak			
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó			
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése			
1.8.	Kamatbevételek			
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés			
1.11.	Egyéb működési bevételek			
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)			
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
2.4.	2.3.-ból EU támogatás			
3.	Közhatalmi bevételek			
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)			
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás			
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
6.	Működési célú átvett pénzeszközök			
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)			
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)			
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	39 426 920		43 000 520
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intezményfinanszírozás)			
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	31 586 670		43 000 520
		39 426 920		43 000 520

Kiadások				
Szám	Kiadások	A	B	C
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)			
1.1.	Személyi juttatások		39 426 920	43 000 520
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		23 423 411	26 733 011
1.3.	Dologi kiadások		3 055 123	3 055 123
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		12 948 386	13 212 386
1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)			
2.1.	Beruházások			
2.2.	Felújítások			
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása			
3.	Finanszírozási kiadások			
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)		39 426 920	43 000 520
Éves tervezett létszám előirányzat (fő)				
Közalkalmazottak létszáma (fő)			6	9
			0	0

Költségvetési szerv megnevezése	Költségvetési szerv Szivárvány óvodához tartozó étkezés		Módosítás	módosított
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás			
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	forintban		forintban
	A	Előirányzat		Előirányzat
	B	B		B
Bevételek				
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)			
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke	9 186 327		9 186 327
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke			
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	4 803 500		4 803 500
1.4.	Tulajdonosi bevételek			
1.5.	Ellátási díjak			
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	4 382 827		4 382 827
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése			
1.8.	Kamatbevételek			
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés			
1.11.	Egyéb működési bevételek			
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)			
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
2.4.	2.3.-ból EU támogatás			
3.	Közhatalmi bevételek			
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)			
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás			
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
6.	Működési célú átvett pénzeszközök			
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)			
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)			
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	20 606 425		20 606 425
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	1 959 082		1 959 082
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)			
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	18 647 343	5858577	24 505 920
		29 792 752	5858577	35 651 329

Kiadások				
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)			
1.1.	Személyi juttatások	29 792 752	5 858 577	35 651 329
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	12 521 616	350 117	16 022 732
1.3.	Dologi kiadások	1 644 930		1 644 930
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	15 626 206	2357460	17 983 667
1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)			
2.1.	Beruházások			
2.2.	Felújítások			
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadásai			
3.	Finanszírozási kiadások			
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	29 792 752		35 651 329
Éves tervezett létszám előirányzat (fő)				
Közalkalmazottak létszáma (fő)				
		4		4
		4		4

Súri Szivárvány óvoda összevont Mérlege

14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet 14. melléklete

Költségvetési szerv megnevezése	Költségvetési szerv			
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás			

Szám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	forintban		forintban
		Előirányzat	Módosítás	Módosított Előirányzat
A		B		B
Bevételek				
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)			
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke	9 186 327		9 186 327
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke			
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	4 803 500		4 803 500
1.4.	Tulajdonosi bevételek			
1.5.	Ellátási díjak			
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	4 382 827		4 382 827
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése			
1.8.	Kamatbevételek			
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
1.10.	Biztosító által fizetett kárterítés			
1.11.	Egyéb működési bevételek			
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)			
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
2.4.	2.3 -ból EU támogatás			
3.	Közhatalmi bevételek			
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)			
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás			
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
6.	Működési célú átvett pénzeszközök			
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)	9 186 327		9 186 327
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)			
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	60 033 345		69 465 522
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	1 959 082		1 959 082
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	58 074 263	9432177	67 506 440
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	69 219 672	9432177	78 651 849

Kiadások				
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)			
1.1.	Személyi juttatások	69 219 672	9 432 177	78 651 849
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	35 945 027	6810717	42 755 744
1.3.	Dologi kiadások	4 700 053		4 700 053
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	28 574 592	2621460	31 196 052
1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)			
2.1.	Beruházások			
2.2.	Felújítások			
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
2.4.	2.3 -ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása			
3.	Finanszírozási kiadások			
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	69 219 672	1140191	78 651 849

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	10		10
Közalkalmazottak létszáma (fő)	10		10

1. Melléklet a Súr Község Önkormányzata Képviselő-testülete által a Súr Község településterve készítését megalapozó döntésről hozott 135/2022.(10.26.) képviselő-testületi határozathoz;

Települési főépítési FELJEGYZÉS

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés szerint a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának meghatározáshoz Súr Község új településtervéhez.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti

MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI Súr készülő új településtervéhez:

A megalapozó vizsgálat a tervezés szempontjából releváns terület tekintetében meghatározza, és vizsgálati térképen ábrázolja legalább:

- az egyes általános használat szerinti területeket és településrészeket, infrastruktúra-elemeket,
- a fejlesztést és rendezést befolyásoló értéket, problémát, védelmet, illetve korlátozást meghatározó elemeket (probléma- és értéktérkép),
- az intézkedést, beavatkozást igénylő területek lehatárolását.

A megalapozó vizsgálat az alábbi vizsgálati tényezőkre terjed ki:

- Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
- Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
- Területrendezési követelmények
- Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése
- A település demográfiai helyzete
- A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások
- A település gazdasága
- Az önkormányzat gazdálkodása, településüzemeltetés
- Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
- Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata
- Környezeti állapot-jellemzők
- A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat
- Közlekedés
- Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás
- Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklete szerinti

ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI Súr készülő új településtervéhez:

- Fejlesztési és rendezési javaslat összefoglalója (a fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások bemutatása, összefüggéseik feltárása, szakági javaslatok összefoglalása)
- Településrendezési javaslat
- Javaslat az épített környezet fejlesztésére és az építészeti örökség megőrzésére
- Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat
- Közművesítés, elektronikus hírközlési javaslat
- Védelmi és korlátozóelemek (veszélyeztetett, illetve veszélyeztető tényezőjú területek; védőterületek, védősávok; a táj, a természeti és az épített környezet, a környezeti elemek védelmével kapcsolatos korlátozások területei)
- A módosítással érintett területek bemutatása
- A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása
- A módosítással érintett területekre a biológiai aktivitásérték számítása és eredménye

Súr, 2022. október 25.

Nyuli Edit s.k.

települési főépítész

