

Előterjesztés
Súr Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. ...-i ülésére az
Súr Község Képviselő testületének a településkép védelméről szóló 1/2020.(II.26.) önkormányzati
rendelete módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A hatályos településképi rendeletet a 2014. január 1-én hatályba lépett törvényi változások alapján módosítani szükséges:

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodája (továbbiakban: Állami Főépítészeti Iroda) KE/8/15-1/2024. ügyszámú levelében tájékoztatta az Önkormányzatokat a településképi rendeleteket érintő kötelező felülvizsgálatával kapcsolatban.

A **reklámok, reklám felületek** telepítésének lehetőségével kapcsolatos jogszabályok jelentősen módosultak. E témában módosult a *településkép védelméről* szóló 2016. évi LXXIV. törvény is, a 11/B. §, 12.§ (2) bekezdése és a 16/E.§.

Ezen módosítások lényege, hogy a reklámhordozók számát nem korlátozhatja az Önkormányzat a településképi rendeletében, illetve ha van a rendeletében ilyen jellegű korlátozás akkor azt 2024. január 31-ig meg kell szüntetnie, a helyi rendeletet összhangba kell hozni a törvényi szabályozással.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet.) 59.§ (2) bekezdése szerint:

*„(2) A településterv, kézikönyv és **településképi rendelet** készítését és **módosítását az önkormányzat képviselő-testületének**
a) a készítés vagy módosítás tényét,
.....
tartalmazó **döntése alapozza meg.**”*

A képviselő-testületnek fentiek értelmében a településképi rendelet módosítási eljárás indítása előtt határozatot kell hozni fenti tartalommal.

Súr, 2024. február 07.

Sógorka Miklós

polgármester

Előterjesztés melléklete:

1. Állami Főépítészeti Iroda KE/8/15-1/2024. ügyszámú levele

Határozati javaslat

Súr Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2024.(...) önkormányzati határozata

a Súr Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 1/2020.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján Súr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 1/2020.(II.26.) helyi önkormányzati rendelet módosítását határozta el felsőbb jogszabálynak, a településkép védelméről szóló 2016.évi LXXIV. tv. hatályos rendelkezéseinek való megfelelés érdekében az alábbiak szerint:

A módosítás ténye: a változás a településkép védelméről szóló rendelet reklámokra és reklámfelületekre vonatkozó előírásait érinti.

A módosítás oka, célja:

A módosítási eljárást a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. 2024. január 1-től hatályba lépett 11/B.§ (1a) bekezdésében, a 12. § (2) bekezdése h) pontjában és a 16/E §- ban foglaltaknak való megfelelés okán kell lefolytatni.

Az önkormányzat a településképi helyi rendelet módosítási eljárásához a Hivatali Kapu rendszerét alkalmazza.

.....

.....

polgármester

jegyző

A kivonat hitelül:

....., 2024.

.....

jegyző