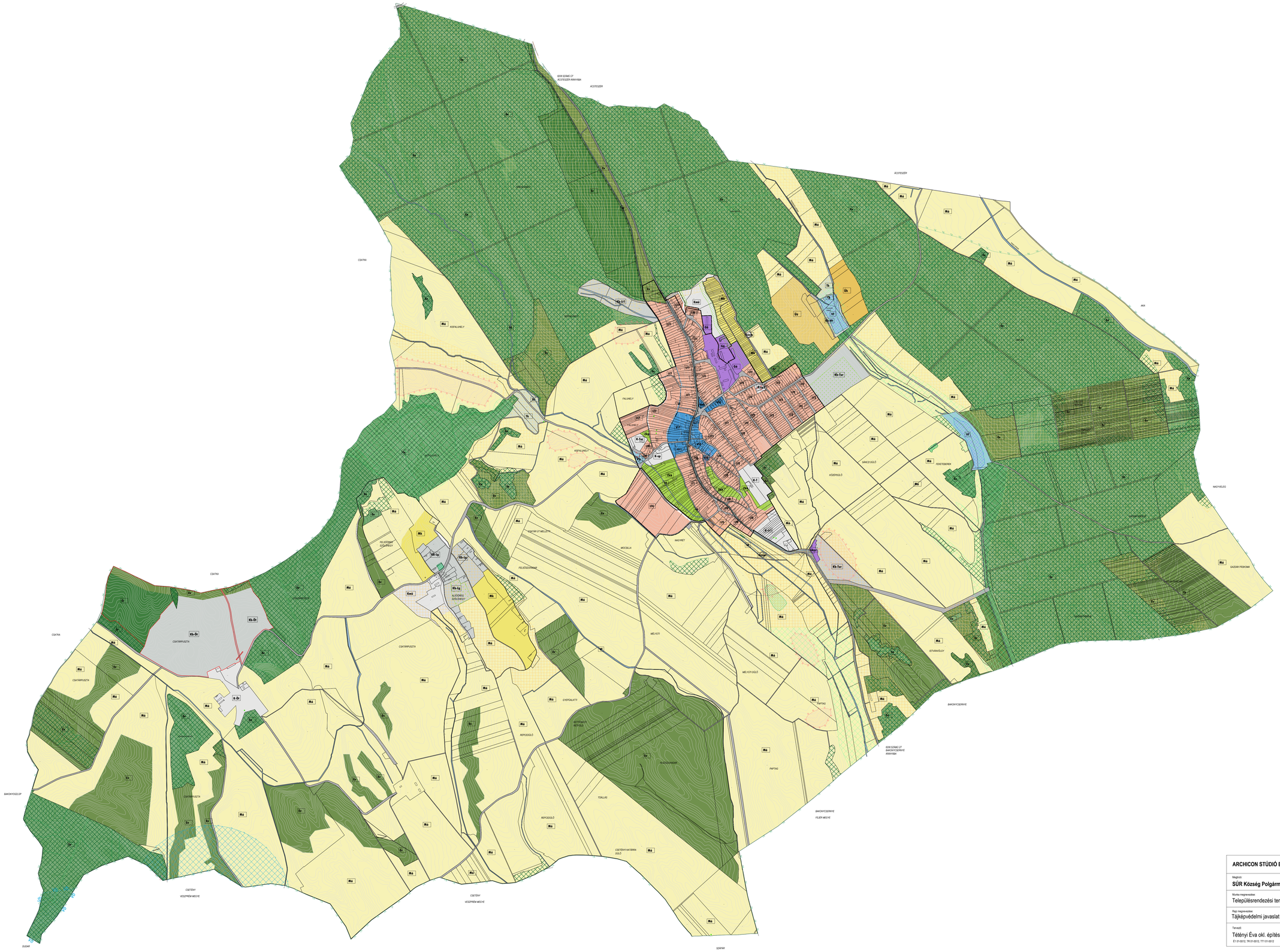
SÚR

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV

É



JELMAGYARÁZAT

I. SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM

- Szabályozási vonal
- Építési övezet, övezethatár
- Építési hely
- Telek be nem építhető része
- KÖu-1 Közúti közlekedési terület
- Kiszolgáló út terület
- Közm közműelhelyezési terület
- Zkk közkert területe
- Vg vízgazdálkodási terület
- Vf vízfelület

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lf Falusias lakóterület
- Vs Településközpont vegyes
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület
- Gá Általános gazdasági terület
- Üh Üdülőházas terület
- Üü Üdülőterület
- K-Tur Különleges turisztikai terület
- K-Ör Különleges ökoturisztikai terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Ee Egyéb erdőterület
- Ev Védelmi erdőterület
- Er Rekreációs erdőterület
- Má Általános mezőgazdasági terület
- Mk Kertes mezőgazdasági terület
- Kb-Ht Különleges horgászterület
- Kb-Lg Különleges lakó gazdálkodó terület
- Kb-Lt Különleges tovastanya terület
- Kb-Ör Különleges ökoturisztikai terület
- Tk Természetvédelmi különleges övezet

II. SZABÁLYOZÁSI ELEM

- Belterület határvonal
- Tervezett belterület határvonala
- megszüntető jel - belterület, telekhatár
- javasolt telekhatár

III. SZABÁLYOZÁSI ELEM MÁS JOGSZABÁLYOKBÓL

III.1. ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Műemlék telke

III.2. HELYI ÉRTÉKVÉDELEM

- Helyi jelentőségű védett érték
- Helyi jelentőségű védett terület

III.3. ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Ökológia hálózat - magterülete
- Ökológia hálózat - ökológia folyosója
- Tájképvédelmi terület övezete (OTrT)
- Védett táj elem
- Védett táj elem (terület)
- Orsz. jelentőségű természetvédelmi terület

III. KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK

- Vízminőségvédelmi terület (OTrT)
- Felszíni víz parti sávja (5m)
- Ivóvízbázis védőterület

EGYÉB JELEK

- Turista útvonal - Mária út
- Tervezett belterület határvonala
- Értékeztek
- Védett fasor
- Tanulgi kerékpárútvonal

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

ARCHICON STÚDIÓ Bt. 2500 Esztergom, Kölcsey Ferenc utca 14/A.	
Megbízó: **SÚR Község Polgármesteri Hivatal - 2889 Súr, Szabadság tér 1.**	Datum: 2024. október
Munka megnevezése: Településrendezési terv készítése	Méretarány: M = 1: 10 000
Rajz megnevezése: Tájképvédelmi javaslat	
Tervező: Tétényi Éva okl. építészmérnök, településtervező - vezetőtervező É1 01-5512, TK 01-5512, TT1 01-5512	Rajzszám: **TK-1**